

設計書

工 事 名 天神公民館長寿命化改修工事

工事場所 三重県三重郡川越町 豊田 地内

工事費 円

工事価格 円

消費税相当額 円

工 事 概 要	建築改修工事	一式
	電気設備改修工事	一式
	機械設備改修工事	一式

工 期 令和 8 年 6 月 3 0 日 限り

川越町

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	天神公民館 長寿命化改修工事 設計総括表					
I	直接工事費	建築改修工事	1	式		
		電気設備改修工事	1	式		
		機械設備改修工事	1	式		
		直接工事費計				
II	共通仮設費	率分	1	式		
		積上分	1	式		
		共通仮設費計				
	純工事費					
III	現場管理費	率分	1	式		
		積上分	1	式		
		現場管理費計				
	工事原価					
IV	一般管理等		1	式		
	工事価格					
	消費税相当額					10.00%
	工事費					

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
I	建築改修工事							
1	直接仮設工事		1	式				
2	躯体改修工事							
	2-1 撤去		1	式				
	2-2 改修		1	式				
	2 計							
3	防水改修工事							
	3-1 撤去		1	式				
	3-2 改修		1	式				
	3 計							
4	外壁改修工事							
	4-1 撤去		1	式				
	4-2 改修		1	式				
	4 計							
5	建具改修工事							
	5-1 撤去		1	式				
	5-2 改修		1	式				
	5 計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
6	内装改修工事							
	6-1 撤去		1	式				
	6-2 改修		1	式				
	6 計							
7	金属改修工事		1	式				
8	左官改修工事		1	式				
9	塗装改修工事		1	式				
10	雑工事		1	式				
11	外構改修工事							
	11-1 撤去		1	式				
	11-2 改修		1	式				
	11 計							
12	発生材処分費		1	式				
	1 計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
1	直接仮設工事							
	墨出し	仕上	1	式				897㎡程度
	養生	仕上	1	式				532㎡*程度
	脚立足場	内部 並列	1	式				434㎡程度
	階段仕上足場	内部	1	式				49.3㎡程度
	枠組本足場	外部	1	式				667㎡程度
	最上部安全手摺	外部	1	式				95.4㎡程度
	垂直養生	外部	1	式				667㎡程度
	清掃・片付け	施工中	1	式				897㎡程度
	竣工時清掃		1	式				897㎡程度
	1-小計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
2	躯体改修工事							
	2-1 撤去							
	土間コンクリート 撤去	ハッドブレイカ-主体	1	式				4.9m³程度
	カッター切断	コンクリート	1	式				30.5m程度
	2-1小計							

[illegible]

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
3	防水改修工事						
	3-1 撤去						
	既存塗膜防水 撤去	軒の出 平場	77	m ²			
	既存塗膜防水 撤去	軒の出 立上	35.8	m ²			
	既存塗膜防水 サンダー掛け	バルコニー 平場・立上	34.8	m ²			
	ルーフトレシ 撤去	φ100	11	箇所			
	アルミ笠木 撤去		77.8	m			
	外壁目地シーリング 撤去		59.3	m			
	建具廻りシーリング 撤去		265	m			
	3-1小計						

[illegible]

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	シーリング	外壁目地 MS-2 w20	59.3	m				
	シーリング	建具周囲 MS-2 w20	241	m				
	シーリング	内部 面台廻り SR-1 w10	26.2	m				
	シーリング	内部 壁見切り SR-1 w10	78.1	m				
	3-2小計							

[illegible]

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
4	外壁改修工事							
	4-2 改修							
	外壁事前調査		507	m ²				
	外壁タイル 撥水处理仕上	外壁	297	m ²				
	水洗い	外壁タイル 高圧ボンプ	297	m ²				
	水洗い	外壁巾木、屋外階段踏面・蹴上 高圧ボンプ	15.3	m ²				
	外装薄塗材E	外装見付	118	m ²				
	下地調整 サンダー掛け	外装見付 RB種	118	m ²				
	外装薄塗材E	上裏	92.0	m ²				
	下地調整 サンダー掛け	上裏 RB種	92.0	m ²				
	ひび割れ補修	外壁 自動低圧ポキシ樹脂注入工法	25.2	m				
	小口タイル貼	外壁 浮き・剥落部分補修 改良圧着張り 役物タイル含む	11.2	m ²				
	モルタル下地補修	外壁 小口タイル・役物タイル	11.2	m ²				
	タイル目地込み	外壁 小口タイル・役物タイル	11.2	m ²				
	タイル材料費	外壁 50m2分 無釉	1	式				
	諸経費、法定福利費等	外壁	1	式				

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	磁器質スロープタイル貼	床 100角	2.3	m ²				
	磁器質タイル 垂付	床 100角	3.6	m				
	磁器質タイル 平面部	床 100角	9.1	m ²				
	モルタル下地補修	床 磁器質タイル部	11.7	m ²				
	防水モルタル金ゴテ	屋外階段笠木補修 w150	0.5	m				
	竪樋 VP φ100		57.8	m				
	集水器	塩ビ	8	箇所				
	アルミ笠木 直線	アルミカラー w200	77.8	m				
	アルミ笠木 コーナー	アルミカラー w200	4	箇所				
	アルミスパンドレル	玄関庇 軒天井	8.7	m ²				
	アルミスパンドレル廻り縁	玄関庇 軒天井	11.9	m				
	下地調整の上、DP塗装	金属面 玄関庇 柱・幕板 RB種	7.2	m ²				
	4-2小計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
5	建具改修工事							
	5-1 撤去							
	アルミ製建具撤去	外部サッシ 障子のみ	127	m ²				
	アルミ製建具撤去	カーテンウォール 枠共	67.4	m ²				
	スチール製建具	内部 枠共	0.2	m ²				
	木製建具	内部 枠共	6.2	m ²				
	カッター入れ	コンクリート面	3.5	m				
	建具下端 石材撤去		0.4	m ²				
	建具下端 はつり撤去		26.8	m				
	ガラス・アルミパネ撤去	建具	187	m ²				
	トイレブース撤去		25.3	m ²				
	5-1小計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
5	建具改修工事							
	5-2 改修							
	(アルミ製建具)							
	AW-1	ｶﾊﾞｰ工法	1	箇所				
	AW-2	ｶﾊﾞｰ工法	2	箇所				
	AW-3	ｶﾊﾞｰ工法	1	箇所				
	AW-4	ｶﾊﾞｰ工法	2	箇所				
	AW-5	ｶﾊﾞｰ工法	1	箇所				
	AW-6	ｶﾊﾞｰ工法	1	箇所				
	AW-6	ｶﾊﾞｰ工法 (間仕切付)	2	箇所				
	AW-7	ｶﾊﾞｰ工法 防火設備	2	箇所				
	AW-8	ｶﾊﾞｰ工法 防火設備	1	箇所				
	AW-9	ｶﾊﾞｰ工法 防火設備	1	箇所				
	AW-10	ｶﾊﾞｰ工法 防火設備	1	箇所				
	AW-11	ｶﾊﾞｰ工法	2	箇所				
	AW-11	ｶﾊﾞｰ工法 2階:防火設備	1	箇所				
	AW-12	ｶﾊﾞｰ工法 防火設備	1	箇所				
	AW-13	ｶﾊﾞｰ工法 防火設備	1	箇所				

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	AW-14	カバー工法	1	箇所				
	AW-15	カバー工法	1	箇所				
	GB-1		1	箇所				
	設計、取付、運搬費他		1	式				
	法定福利費		1	式				
	CW-1		1	箇所				
	CW-2		1	箇所				
	設計、取付、運搬費他		1	式				
	法定福利費		1	式				
	スチール製建具							
	SD-2	点検口	1	箇所				
	LSD-1		1	箇所				
	LSD-2		1	箇所				
	設計、取付、運搬費他		1	式				

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	建具溶接用アンカー	φ 10	61	箇所				
	建具周囲モルタル詰め	建具下端	26.6	m				
	ガラス							
	強化ガラス	t 6	59.8	m ²				
	網入りガラス	t 6.8	16.9	m ²				
	網入り型板ガラス	t 6.8	2.5	m ²				
	熱線吸収ガラス	t 8	62.7	m ²				
	熱線吸収ガラス	t 12	3.6	m ²				
	ガラスシーリング	シリコン系	748	m				
	(トイレブース)							
	TB-1		1	箇所				
	TB-2		1	箇所				
	TB-3		1	箇所				
	施工・搬入費 他		1	式				

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	(内部木製建具)							
	襖 貼替	新島の子 両面貼替	1	式				
	襖 貼替	天袋 新島の子 両面貼替	1	式				
	襖 貼替	襖 巾広 新島の子 両面貼替	1	式				
	障子 貼替	強化障子紙 貼替	1	式				
	障子 貼替	強化障子紙 貼替	1	式				
	障子 貼替	強化障子紙 貼替	1	式				
	内部建具建て入れ調整		1	式				
	(内部建具 鍵交換マスターキー)							
	レバーハンドル錠		1	式				
	引違戸錠		1	式				
	工事費・搬入費・諸経費		1	式				
	5-2小計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
6	内装改修工事							
	6-1 撤去							
	塩ビシート 撤去	床	203	m ²				
	カーペット 撤去	床	142	m ²				
	畳 撤去	床	33	枚				
	床タイル 撤去	床	15.6	m ²				
	ベニヤ合板 撤去	床	5.9	m ²				
	木床下地組 撤去	床 ころばし	5.9	m ²				
	塩ビ巾木 撤去		78.0	m				
	階段塩ビ巾木		19.9	m				
	木巾木 撤去		11.8	m				
	壁クロス 撤去		197	m ²				
	壁タイル 撤去	モルタル下地共	85.3	m ²				
	壁タイル 撤去	仕上のみ	4.4	m ²				
	壁CB 撤去	PS壁、ライニング	15.4	m ²				
	壁 せっこうボード 撤去	軽鉄下地	14.8	m ²				
	軽鉄壁下地組 撤去		14.8	m ²				

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	壁 せっこうボード 撤去	木下地	1.9	m ²				
	壁木下地組 撤去		1.9	m ²				
	天井クロス 撤去		66.5	m ²				
	天井ボード 撤去	一重 廻り縁共	120	m ²				
	天井ボード 撤去	二重 廻り縁共 岩綿吸音板、捨貼共	33.0	m ²				
	天井グラスウール敷込 撤去		98.5	m ²				
	軽鉄天井下地組 撤去		89.2	m ²				
	天井点検口 撤去		4	箇所				
	カーテンボックス 撤去		10.6	m				
	壁付カーテンレール 撤去		2.0	m				
	面台 撤去	ステンレス製	1.8	m				
	窓台 撤去	木製	4.2	m				
	6-1小計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
6	内装改修工事							
	6-2 改修							
	塩ビシート	床 t 2	168	m ²				
	階段塩ビシート	階段床 t 2	23.5	m ²				
	防滑塩ビシート	床 t 2.5	26.2	m ²				
	カーペット	エントランス t 7 ラバー付	142	m ²				
	畳敷き	綿引 1等	33	枚				
	塩ビ巾木	H=75	78.5	m				
	塩ビ巾木	H=100	37.6	m				
	階段塩ビ巾木		19.9	m				
	木巾木	H=75 スプ ルース	14.1	m				
	木合板仕上	床 シナベニヤ t 6	1.3	m ²				
	床下地張り	畳 ラワン合板 t 12 I 類	4.5	m ²				
	床下地組	ころばし床組 ベイツカ	5.9	m ²				
	ビニルクロス	壁 不燃	158	m ²				
	ビニルクロス	壁 不燃 じゅらく調	38.8	m ²				
	せっこうボード t 12.5	壁 不燃 突付	7.9	m ²				

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	シージングせっこうボード t 12.5	壁 不燃 突付	7.0	m ²				
	シージングせっこうボード t 12.5	壁 不燃 突付 GL工法	71.3	m ²				
	構造用合板下地	壁 t 12 I 類	12.3	m ²				
	化粧ケイ酸カルシウム板	壁 t 6	88.3	m ²				
	メラミン化粧板	壁 t 3 珪藻土面	4.4	m ²				
	せっこうボード t 12.5	木下地組部 壁 不燃 突付	1.9	m ²				
	壁木下地組	大壁 ベイツカ	1.9	m ²				
	せっこうボード t 12.5+12.5	壁 両面	18.5	m ²				
	グラスウール充填	壁 t 50 24k	18.5	m ²				
	せっこうボード t 9.5捨張、 岩綿吸音板 t 12	天井 不燃 フラット	14.7	m ²				
	せっこうボード t 9.5捨張、 岩綿吸音板 t 19	天井 不燃 リブ付	15.8	m ²				
	和風化粧せっこうボード t 12.5	天井 不燃	31.8	m ²				
	せっこうボード t 9.5	押入天井 準不燃	2.4	m ²				
	化粧せっこうボード t 9.5	天井 不燃	58.0	m ²				
	せっこうボード t 9.5	天井 不燃 クロス仕上下地	29.8	m ²				
	ビニルクロス	天井	45.3	m ²				
	ビニルクロス	天井 織物 和風調	21.2	m ²				

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	塩ビ廻り縁		120	m				
	グラスウール敷込	天井 t 50 24 k	89.0	m ²				
	天井中央木廻り縁	和室天井 30×85	18.9	m				
	メラミンポストフォーム	面台 t 25 w150	7.7	m				
	メラミンポストフォーム	面台 t 25 w200	1.6	m				
	メラミンポストフォーム	面台 t 25 w350	1.0	m				
	メラミンポストフォーム	面台 t 25 w510	1.2	m				
	壁見切縁	アルミ製	14.7	m				
	床見切縁	ステンレス製 への字	4.6	m				
	化粧ケイ酸カルシウム板	建具裏面 t 6	14.7	m ²				
	6-2小計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
7	金属工事							
	壁軽鉄下地	50形 @300 直貼り	14.8	m ²				
	壁軽鉄下地	90形 @450 下地張りあり	14.4	m ²				
	壁軽鉄下地（千鳥配置）	90形 @450 下地張りあり	18.5	m ²				
	壁下地開口補強	建具 LSD	2	箇所				
	壁下地開口補強	点検口	1	箇所				
	天井軽鉄下地	19形 @360 下地張りあり	7.1	m ²				
	天井軽鉄下地	19形 @225 直貼り	80.4	m ²				
	天井点検口	アルミ製額縁枠 450角	9	箇所				
	天井下地開口補強	450角 19形	9	箇所				
	カーテンボックス	スチール	10.6	m				
	階段手摺取付	ステンレス製	3.5	m				
	段鼻ノンスリップ新設	階段 アルミ製 ヒールタイヤ w35	33.4	m				
	外部スロープ手摺新設	手摺：ステンレス樹脂コーティング 柱：ステンレスHL BPL	1	式				4.3m
	内部スロープ手摺新設	手摺：ステンレス樹脂コーティング 柱：ステンレスHL BPL	1	式				0.9m
	バルコニー手摺 柵取付改修		1	式				
	段差手摺新設		1	式				
	7小計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
8	左官改修工事							
	ポリマーセメント下地補修	床シート貼替部	196	m ²				
	床モルタル塗り	石材下地	0.4	m ²				
	床モルタル塗り	張物下地	22.0	m ²				
	壁モルタル薄塗り	張物下地 t 3 軽量骨材	4.4	m ²				
	汚垂石	男子トイレ w600	0.9	m ²				
	御影石	敷居 w200	1.7	m				
	8小計							

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
9	塗装改修工事							
	下地調整の上、EP塗装	内部吹付塗装面 壁 RC種	224	m ²				
	下地調整の上、EP塗装	モルタル面 壁 RB種	10.3	m ²				
	下地調整の上、EP塗装	ボード面 天井 RB種	224	m ²				
	下地調整の上、EP塗装	内部吹付塗装面 天井 RC種	21.2	m ²				
	下地調整の上、CL塗装	木部 練付合板 壁 RB種	44.0	m ²				
	下地調整の上、CL塗装	木部 三方枠・幕板・窓台・式台等 RB種	33.6	m ²				
	下地調整の上、CL塗装	木部 カーテンボックス RB種	15.1	m ²				
	下地調整の上、CL塗装	木部 建具 RB種	18.8	m				
	下地調整の上、CL塗装 細幅	木部 巾木 RB種	51.3	m				
	下地調整の上、CL塗装 細幅	木部 手摺・笠木 RB種	18.6	m				
	下地調整の上、SOP塗装	木部 カーテン・スクリーンボックス RB種	3.4	m ²				
	下地調整の上、SOP塗装	木部 建具 RB種	51.8	m ²				
	下地調整の上、SOP塗装	スチール面 建具 RB種	8.1	m ²				

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
	素地調整の上、EP塗装	ボード面 B種	4.9	m ²				
	素地調整の上、CL塗装 細幅	木部 巾木新設 B種	14.1	m				
	素地調整の上、SOP塗装	スチール面 建具 B種	3.3	m ²				
	9小計							

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
10 雑工事							
	掃除用具掛け	SUS製 Jフック 5本	2	箇所			
	ピクトサイン 新設	アルミ製 150角 UV印刷	1	箇所			
	カーテンレール 一時取外し・再取付		43.0	m			
	遮光カーテン 新設		1	式			
	レースカーテン 新設		1	式			
	ブラインド 新設		1	式			
	カーテン等 撤去・処分・取付費		1	式			
	室名札 一時取外し・再取付		10	箇所			
	掲示板 一時取外し・再取付	w1.8m以下	2	箇所			
	掲示板 一時取外し・再取付	w1.8m超	3	箇所			
	黒板 一時取外し・再取付	w1.8m以下	1	箇所			
	ホワイトボード・黒板 一時取外し・再取付	w1.8m超	2	箇所			
	ビジュアルレール・展示用レール 一時取外し・再取付		8.1	m			
	調理台 一時取外し・再取付	湯沸室 w1900× d 900	3	箇所			
	キッチンユニット 一時取外し・再取付	湯沸室 w1800	1	箇所			
	10小計						

[illegible]

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
11	外構改修工事							
	11-2 改修							
	アスファルト舗装 新設	密粒度 A-5-15 再生材	100.0	m ²				
	すきとり	マンホール付近舗装新設部	7	m ³				
	床付け	マンホール付近舗装新設部	35.0	m ²				
	土間コンクリート打設							
	生コンクリート	Fc21 スランプ 18	0.2	m ³				
	コンクリート打設手間		0.2	m ³				
	異形鉄筋D10	SD295A @200 シングル	5.8	kg				
	鉄筋加工組立		5.8	kg				
	鉄筋運搬費	4 t 車	5.8	kg				
	再生砕石 t 100	土間コンクリート新設部	1.3	m ²				
	コンクリート縁石 新設	W150	11.6	m				
	防水モルタル金こて仕上	防火水槽 t 30	26.7	m ²				
	フェンス両開き扉・フェンス新設	H2000	1	式				
	11-2小計							

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
12	発生材処分費						
	(建築・設備工事分)						
	積込み	コンクリート・モルタル類	1	式			人力 25.1m³
	積込み	内装仕上げ材・木材類	1	式			人力 16.5m³
	積込み	内装仕上げ材 アスベスト含有材	1	式			人力 2.9m³
	4 t コンテナ車	25km程度	1	式			6回
	8 t コンテナ車	90km程度 アスベスト含有材	1	式			1回
	残土運搬	25km程度 4 t	1	式			残土7m³ 3回
	廃材処分費	建築工事	1	式			代価-21
	廃材処分費	アスベスト含有材	1	式			代価-22
	スクラップ		1	式			代価-23
	残土処分費		1	式			残土7m³
	廃材処分費	設備工事	1	式			代価-24
	12 計						

	代価-21							
	廃材処分費							
	中間処理	有筋コンクリート	12.2	t				
	中間処理	アスファルト舗装	7.7	t				
	中間処理	無筋コンクリート	2.8	t				
	中間処理	木くず	1.6	m ³				
	中間処理	陶磁器くず	9.3	m ³				
	中間処理	その他がれき類	0.1	m ³				
	中間処理	廃プラスチック	0.5	m ³				
	中間処理	廃ボード類	2.5	m ³				
	中間処理	ガラスくず	1.3	m ³				
	中間処理	紙くず	0.8	m ³				
	中間処理	繊維くず	4.7	m ³				
	合計		1	式				
	改め計		1	式				

	代価-22							
	廃材処分費	アスベスト含有材						
	最終処分(非飛散性)	廃プラスチック	0.5	t				
	最終処分(非飛散性)	廃ボード類	1.9	t				
	合計		1	式				
	改め計		1	式				

	代価-23							
	スクラップ							
	中間処理	ステンレス	0.03	t				
	中間処理	アルミ	1.17	t				
	中間処理	スチール	0.56	t				
	合計		1	式				
	改め計		1	式				

	代価-24							
	廃材処分費	(機械設備工事・電気設備工事 分)						
	(機械設備工事)							
	中間処理	有筋コンクリート	3.6	t				
	中間処理	廃プラスチック	2.0	m ³				
	中間処理	ガラスくず	1.9	m ³				
	中間処理	金属くず	3.8	m ³				
	中間処理	水銀使用製品産業廃棄物	520	kg				
	合計		1.0	式				
	改め計		1.0	式				

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	週休2日 補正率	金 額	備 考
Ⅱ-4	共通仮設費（積上分）						
	ガードフェンス	h1800	1 式				
	キャストゲート	w6000	1 箇所				
	仮設物入	9ヵ月 5.3坪程度 3棟	1 式				
	交通誘導員		30 人				
	環境測定	報告書作成共 6項目	6 箇所				
	アスベスト含有調査	事前調査・報告書、分析・報告書	1 式				
	Ⅱ-4-小計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	電気設備改修工事						
1	電灯設備		1	式			
2	動力設備		1	式			
3	構内情報通信網設備		1	式			
4	拡声設備		1	式			
5	誘導支援設備	トイレ呼出	1	式			
6	テレビ共同受信設備		1	式			
7	火災報知設備		1	式			
8	停電時電灯設備		1	式			
	計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	電灯設備						
(1)	電灯分岐		1	式			
(2)	コンセント分岐		1	式			
	計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(1) 電灯分岐						
ケーブル	EM-EEF1.6-2C 天井	8	m			
ケーブル	EM-EEF1.6-3C 天井	49	m			
ケーブル	EM-EEF1.6-3C 管路	14	m			
メタルモール	A型	9	m			
メタルモール附属品		1	式			代価E-1
ボックス類		1	式			代価E-1
照明器具	(A)	1	個			
照明器具	(B)	2	個			
照明器具	(C)	17	個			
照明器具	(D)	1	個			
照明器具	(E)	3	個			
照明器具	(F)	9	個			
照明器具	(G)	12	個			
照明器具	(H)	3	個			

名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
照明器具	(I)	17	個			
照明器具	(J)	1	個			
照明器具	(K)	3	個			
照明器具	(L)	2	個			
照明器具	(M)	5	個			
照明器具	(N)	8	個			
照明器具	(O)	1	個			
照明器具	(P)	3	個			
照明器具	(Q)	2	個			
照明器具	(R)	10	個			
照明器具	(S)	7	個			
照明器具	(T1)	3	個			
照明器具	(T2)	1	個			
照明器具	(U)	1	個			
照明器具	(V)	2	個			

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
照明器具	(W2)	1	個			
人感センサー	換気扇連動型	1	個			
人感センサー	親器	3	個			
人感センサー	子器	2	個			
人感センサー	子器 換気扇連動型	3	個			
人感センサー用切替スイッチ	2連	4	個			
スイッチ	1P15Ax1	3	個			
カバープレート		1	個			
撤去費		1	式			撤去E-2
計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)	コンセント分岐					
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C 天井	38	m		
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C 管路	9	個		
	メタルモール	A型	8	個		
	メタルモール	B型	1	個		
	メタルモール附属品		1	式		代価E-2
	ボックス類		1	式		代価E-2
	コンセント	2P15A+ET	6	個		
	はつり工		1	式		代価E-2
	撤去費		1	式		撤去E-2
	計					

名 称		摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	動力設備						
	電線管	(HI28)地中	5	m			
	電線管	(G28)露出	38	m			
	ケーブル	EM-CE3.5 [□] -4C 管路	43	m			
	プルボックス SUS.WP	200x200x200	2	個			代価E-3
	動力盤	S-1	1	面			
	ブレーカー	MCB3P50A	1	個			
	はつり復旧		1	式			代価E-3
	土工事		1	式			代価E-3
	撤去費		1	式			撤去E-2
	計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	構内情報通信網設備					
	ケーブル	EM-UTPCAT6a 天井	17	m		
	ケーブル	EM-UTPCAT6a 管路	4	m		
	メタルモール	A型	4	m		
	メタルモール附属品		1	式		代価E-3
	LAN用ジャック		1	個		
	計					

名 称		摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	拡声設備						
	非常用アンプ	壁掛形	1	台			
	スピーカー	天井埋込 ATT付	3	個			
	スピーカー	天井埋込	2	個			
	トランペットスピーカー		1	個			
	アッテネーター		1	個			
	撤去費		1	式			撤去E-3
	計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	誘導支援設備	トイレ呼出					
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C 天井	2	m			
	ケーブル	EM-AE1.2-2C 天井	6	m			
	位置ボックス		2	個			
	警報表示盤		1	個			
	押釦	プルスイッチ付	1	個			
	計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6	テレビ共同受信設備						
	ケーブル	EM-5C-FB 天井	17	個			
	ケーブル	EM-5C-FB 管路	4	個			
	メタルモール	A型	4	個			
	メタルモール附属品		1	式			代価E-4
	ブースター		1	個			
	分配器	2分配	1	個			
	テレビ機器用ボックス		1	個			
	直列ユニット	中間	2	個			
	直列ユニット	端末	2	個			
	撤去費		1	式			撤去E-3
	計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7	火災報知設備						
	ケーブル	EM-AE1.2-4C 天井	20	m			
	カバープレート		1	個			
	受信機	P-2-3L	1	面			
	電鈴	防水	1	個			
	電鈴		2	個			
	表示灯		2	個			
	発信器	P-1	2	個			
	煙感知器	2種	4	個			
	差動式スポット型感知器	2種	15	個			
	定温式スポット型感知器	防水	2	個			
	定温式スポット型感知器	特種	4	個			
	撤去費		1	式			撤去E-4
	計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
8	停電時電灯設備						
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C 天井	127	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C 管路	7	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C 管路	2	m			
	メタルモール	A型	2	m			
	メタルモール	B型	2	m			
	メタルモール付属品		1	式			代価E-4
	ボックス類		1	式			代価E-4
	蓄電池接続盤		2	面			
	照明器具	(W2)	21	個			
	スイッチ	1P15Ax2	1	個			
	スイッチ	1P15Ax3	1	個			
	計						

天神公民館

名 称	摘 要	数量	単位	単価	金 額	採用単価	備 考
3. 動力設備							
〈プルボックス〉							
プルボックス SUS. WP	200x200x200	0.24	m ²				
〈はつり復旧〉							
カッター入れ		3	m				
はつり		1.5	m ²				
舗装		1.5	m ²				
計							
〈土工事〉							
根切り		0.75	m ³				
埋戻し		0.75	m ³				
計							
4. 構内情報通信網設備							
〈メタルモール付属品〉							
コーナーボックス	A型	1	個				
スイッチボックス	A型	1	個				
計							

天神公民館

名 称	摘 要	数量	単位	単価	金 額	採用単価	備 考
5. テレビ共同受信設備							
〈メタルモール付属品〉							
コーナーボックス	A型	2	個				
スイッチボックス	A型	1	個				
計							
6. 停電時電灯設備							
ケーブル	VCT2□-2C	3	m				
〈メタルモール付属品〉							
コーナーボックス	A型	2	個				
コーナーボックス	B型	2	個				
スイッチボックス	A型	2	個				
スイッチボックス	B型	2	個				
計							
〈ボックス類〉							
アウトレットボックス		5	個				
計							

天神公民館

名 称	摘 要	数量	単位	電工	撤去乗率	単価	その他	金額	表
〈電灯分岐 撤去〉									
電線	1.6	109	m						
スイッチ	1P15Ax1	3	個						
スイッチ	1P15Ax2+PLx1	3	個						
スイッチ	強弱	2	個						
蛍光灯 FL20Wx1	直付V型	1	個						
蛍光灯 FL40Wx1	直付V型	2	個						
蛍光灯 FL40Wx2	直付V型	17	個						
蛍光灯 FL40Wx1	直付トラフ	1	個						
蛍光灯 FL40Wx1	下面開放	3	個						
蛍光灯 FL40Wx6	埋込 カバー付	9	個						
蛍光灯 FL20Wx5	直付 カバー付	12	個						
ダクト用 ミニハロゲン85W	ダクト用	3	個						
蛍光灯 FCL40W+30W	埋込 カバー付	18	個						
蛍光灯 FL15Wx1	棚下用	1	個						
ブラケット FL15Wx1		3	個						
ペンダント FL28Wx4		2	個						
ブラケット FL36Wx1		5	個						
シーリング IL60Wx1		8	個						
ブラケット IL60Wx1		1	個						
ローボールライト FL13Wx1		3	個						
シーリング FCL32Wx1		2	個						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
I	機械設備工事						
1	空気調和設備工事		1.0	式			
2	換気設備工事		1.0	式			
3	衛生器具設備工事		1.0	式			
4	給水設備工事		1.0	式			
5	排水設備工事		1.0	式			
6	ガス設備工事		1.0	式			
7	撤去工事		1.0	式			
	1 計						

名	称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	空気調和設備工事						
	空冷ヒートポンプ式パッケージエアコン	PAC-1 天井カセット4方向吹出形 冷房能力：7.1kW、暖房能力：8.0kW	1.0	組			
	空冷ヒートポンプ式パッケージエアコン	PAC-2 天井カセット4方向吹出形 冷房能力：5.6kW、暖房能力：6.3kW	1.0	組			
	ルームエアコン	PAC-3 壁掛形 冷房能力：2.8kW、暖房能力：3.6kW	1.0	組			
	空冷ヒートポンプ式パッケージエアコン	PAC-6 天井カセット4方向吹出形 冷房能力：10.0kW、暖房能力：11.2kW	1.0	組			
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 40A 屋内一般	4.0	m			
	空調ドレン用保温材付塩ビ管	25A 屋内一般	11.0	m			
	空調ドレン用保温材付塩ビ管	30A 屋内一般	6.0	m			
	空調ドレン用保温材付塩ビ管	40A 屋内一般	17.0	m			
	冷媒管		1.0	式			別紙明細 001
	電気配管配線		1.0	式			別紙明細 002
	保温工事		1.0	式			別紙明細 003
	土工事		1.0	式			別紙明細 004
	1-小計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	換気設備工事						
	天井埋込形換気扇	VF-1 150φ×600CMH×80Pa	2.0	台			
	天井埋込形換気扇	VF-2 150φ×500CMH×100Pa	1.0	台			
	天井埋込形換気扇	VF-3 150φ×300CMH×80Pa	3.0	台			
	壁付換気扇	VF-4 30cm×1,002CMH	2.0	台			
	天井埋込形換気扇	VF-5 150φ×270CMH×100Pa	2.0	台			
	天井埋込形換気扇	VF-6 100φ×120CMH×100Pa	1.0	台			
	天井埋込形換気扇	VF-7 100φ×100CMH×40Pa	1.0	台			
	給気グリル	OA-1 150φ（ネットフィルター付）	2.0	台			
	給気グリル	OA-2 100φ（ネットフィルター付）	1.0	台			
	スパイラルダクト	100φ	10.0	m			
	スパイラルダクト	150φ	40.0	m			
	保温工事		1.0	式			別紙明細 005
	2-小計						

3	衛生器具設備工事						
	洋風大便器	BC-P110S同等品、他一式	5.0	組			
	洋風大便器	BC-P110S同等品、他一式	1.0	組			
	小便器	U-A51AP同等品、他一式	2.0	組			
	洗面器	L-132AG同等品、他一式	3.0	台			
	手洗器	L-A74TAC同等品、他一式	1.0	台			
	手洗器	AWL-71U2AM同等品、他一式	1.0	台			
	多目的流し	S-17同等品、他一式	2.0	台			
	跳ね上げ手すり	KF-471EH70JU同等品、他一式	1.0	台			
	L形手すり	KF-926AE80D25J同等品、他一式	1.0	台			
	L形手すり	KF-920AE70D12J同等品、他一式	5.0	台			
	化粧鏡	KF-D3083AS同等品、他一式	4.0	枚			
	3-小計						

4	給水設備工事						
	塩化ビニルライニング鋼管	SGP-VP 20A 屋内一般	15.0	m			
	塩化ビニルライニング鋼管	SGP-VP 20A 便所配管	32.0	m			
	塩化ビニルライニング鋼管	SGP-VP 25A 屋内一般	3.0	m			
	塩化ビニルライニング鋼管	SGP-VP 25A 便所配管	6.0	m			
	塩化ビニルライニング鋼管	SGP-VP 32A 便所配管	10.0	m			
	塩化ビニルライニング鋼管	SGP-VP 40A 便所配管	7.0	m			
	耐衝撃性ポリ塩化ビニル管	HIVP 20A 地中配管	22.0	m			
	耐衝撃性ポリ塩化ビニル管	HIVP 25A 地中配管	19.0	m			
	耐衝撃性ポリ塩化ビニル管	HIVP 40A 地中配管	26.0	m			
	玉形弁	BV 15 10K	1.0	個			
	仕切弁	GV 25 10K	1.0	個			
	仕切弁	GV 32 10K	1.0	個			
	フレキシブルジョイント	FJ 20×300L	1.0	個			
	自在水栓	LF-16SPF-13-U同等品、他一式	6.0	個			
	自在水栓	LF-12-13-U同等品、他一式	1.0	個			
	散水栓	LF-33-13-CVU同等品、他一式	2.0	個			
	保温工事		1.0	式			別紙明細 006

	土工事		1.0	式			別紙明細 007
	4-小計						

5	排水設備工事						
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 40 便所配管	4.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 50 屋内一般	3.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 50 便所配管	4.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 50 地中配管	2.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 65 屋内一般	8.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 65 便所配管	4.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 65 地中配管	3.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 75 便所配管	27.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 75 地中配管	13.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 100 便所配管	15.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 100 地中配管	31.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 125 地中配管	31.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（排水）	VP 150 地中配管	9.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（通気）	VP 40 便所配管	6.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（通気）	VP 50 便所配管	10.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管（通気）	VP 75 便所配管	4.0	m			
	耐火二層管（排水）	40 便所配管	3.0	m			

	耐火二層管（排水）	50 屋内一般	8.0	m			
	耐火二層管（排水）	50 便所配管	2.0	m			
	耐火二層管（排水）	65 屋内一般	4.0	m			
	耐火二層管（排水）	65 便所配管	5.0	m			
	耐火二層管（排水）	75 便所配管	12.0	m			
	耐火二層管（排水）	100 便所配管	11.0	m			
	ケリストラップ	GT-75 地中設置型 許容容量 75L	1.0	台			
	床上掃除口	COA 50	3.0	個			
	床上掃除口	COA 65	2.0	個			
	床上掃除口	COA 80	2.0	個			
	床上掃除口	COA 100	3.0	個			
	掃除口兼用排水口	50	3.0	個			
	通気金物	80	1.0	個			
	小口径塩ビ桧（インバート桧）	200-100 850H 90Y	1.0	組			
	小口径塩ビ桧（インバート桧）	200-100 860H 90Y	1.0	組			
	小口径塩ビ桧（インバート桧）	200-125 870H 90Y	1.0	組			
	小口径塩ビ桧（インバート桧）	200-125 880H 90Y	1.0	組			

	小口径塩ビ桤 (インバート桤)	200-125 890H 90Y	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (インバート桤)	200-125 900H 90Y	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (インバート桤)	200-125 950H ST	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (インバート桤)	200-125 1100H 45L	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (インバート桤)	200-125 1530H 45L	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (ため桤)	200-100 350H 45L	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (ため桤)	200-100 350H 90Y	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (ため桤)	200-125 520H 90Y	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (ため桤)	200-125 570H 90Y	1.0	組			
	小口径塩ビ桤 (ため桤)	200-150 350H 90Y	1.0	組			
	土工事		1.0	式			別紙明細 008
	5-小計						

6	ガス設備						
	ガス瞬間湯沸器	GH-5 屋内壁掛形 5号	1.0	台			
	配管用炭素鋼鋼管	SGP 20A 屋内一般	10.0	m			
	配管用炭素鋼鋼管	SGP 25A 屋内一般	30.0	m			
	ガスソック	GC 15	2.0	個			
	強化ガスホース		1.0	個			
	LPG集合装置	50kg×2本立	1.0	台			
	自動切替装置		1.0	台			
	6-小計						

7	撤去工事						
	空調設備	撤去工事	1.0	式			別紙明細 009
	冷媒フロン改修工事		1.0	式			別紙明細 015
	換気設備	撤去工事	1.0	式			別紙明細 010
	衛生器具設備	撤去工事	1.0	式			別紙明細 011
	給水設備	撤去工事	1.0	式			別紙明細 012
	排水設備	撤去工事	1.0	式			別紙明細 013
	ガス設備	撤去工事	1.0	式			別紙明細 014
	7-小計						

別紙明細 I

No.	項目	規格	単価根拠	単価	単位	掛率	項目	基準数量	単位	単価	金額	決定金額	備考
001	冷媒管						液管 6.35φ 液管 9.52φ ガス管 9.52φ ガス管 15.88φ	6 50 6 50	m mm mm mm				
002	電気配管配線						内外連絡線 リモコン線(天井内) リモコン線(管内) メタルモール MM1A	55 14 6 6	m mm mm mm				
003	保温工事						屋外露出 100φ	10	m				
004	土工事						掘削 埋戻し	1 1	m ³ m ³				
005	保温工事						100φ	3	m				
006	保温工事						20A 屋内隠蔽 25A 屋内隠蔽 32A 屋内隠蔽	21 3 6	m mm mm				
007	土工事						人力 掘削 人力 埋戻し 機械 掘削 機械 埋戻し	4 4 17 17	m ³ m ³ m ³ m ³				
008	土工事						人力 掘削 人力 埋戻し 機械 掘削 機械 埋戻し	6 6 22 22	m ³ m ³ m ³ m ³				

別紙明細Ⅱ

No.	項目	規格	単価根拠	単価	単位	掛率	項目	基準数量	単位	単価	金額	決定金額	備考
009	撤去工事	空調設備					パッケージエアコン AC-1 パッケージエアコン AC-1 パッケージエアコン AC-2 パッケージエアコン AC-2 ルームエアコン AC-3 液管 6.35φ ガス管 9.52φ ガス管 12.7φ VP 25 VP 30 VP 40 内外連絡線 リモコン線 保温 100φ	1 1 1 1 1 36 6 31 7 5 20 36 20 1	組 組 組 組 組 m m m m m m m m m				
010	撤去工事	換気設備					換気扇 天井埋込換気扇 空調換気扇 SD 100φ SD 150φ SD 保温	2 6 3 7 42 7	台 台 台 m m m				
011	撤去工事	衛生器具設備					和風便器 洋風大便器 小便器 洗面器 掃除流し 紙巻器	2 3 4 3 2 5	台 台 台 台 台 台				

別紙明細Ⅲ

No.	項目	規格	単価根拠	単価	単位	掛率	項目	基準数量	単位	単価	金額	決定金額	備考
012	撤去工事	給水設備					SGP-VB 屋内一般 20	15	m				
							SGP-VB 便器配管 20	35	m				
							SGP-VB 屋内一般 25	3	m				
							SGP-VB 便所配管 25	10	m				
							SGP-VB 便所配管 40	11	m				
							HIVP 地中配管 20	21	m				
							HIVP 地中配管 25	19	m				
							HIVP 地中配管 40	26	m				
							保温 20A	25	m				
							保温 25A	6	m				
013	撤去工事	排水設備					VP 便所配管 40	7	m				
							VP 屋内一般 50	10	m				
							VP 便所配管 50	11	m				
							VP 地中配管 50	2	m				
							VP 屋内一般 65	3	m				
							VP 地中配管 65	9	m				
							VP 便所配管 75	7	m				
							VP 地中配管 75	23	m				
							VP 便所配管 100	11	m				
							VP 地中配管 100	17	m				
							VP 地中配管 125	31	m				
							VP 地中配管 150	31	m				
							VP 便所配管 40	10	m				
							VP 便所配管 50	9	m				
							VP 便所配管 75	4	m				
							COA 65	1	個				
							COA 80	1	個				
							COA 100	2	個				
							COB 100	1	個				
							VC 80	1	個				
							GT-1	1	台				
							インバート桷 ～1100H	6	組				
							ため桷 ～450H	3	組				
							ため桷 ～600H	2	組				
							保温 40A	7	m				
							保温 50A	15	m				
							保温 65A	4	m				
							保温 100A	3	m				

別紙明細Ⅳ

No.	項目	規格	単価根拠	単価	単位	掛率	項目	基準数量	単位	単価	金額	決定金額	備考
014	撤去工事	ガス設備					W-1 SGP 屋内一般 20 SGP 屋内一般 25 LPG集合装置 自動切替装置	1 10 26 1 1	台 m m 台 台				
015	冷媒フロン改修工事	AC-1 5,000kcal/h AC-2 4,000kcal/h AC-3 2.8kW						1 1 1	式 式 式				