

改 修 工 事

(円)

	合 計	建築工事	電気設備工事	機械設備工事	昇降機設備工事
		改修	改修	改修	改修
直接工事費					
共通仮設費 率分 積上分					
純工事費					
現場管理費 率分 積上分					
工事原価					
一般管理費			***	***	***
工事価格					
消 費 税					
工 事 費					

注) ***は主たる工事に含む

条件・金額入力シート

工 事 名 称	天神公民館長寿命化改修工事
---------	---------------

【新営建築工事】	
直 接 工 事 費	
・直接工事費は、処分費、リース料を含んだ金額 ・新営と改修を併せる場合の経費算定は新営+改修の直接工事費(処分費除く)に対する経費率により算定する	
労務費の少ない工事費	
処 分 費	
産 廃 土 処 分 費	
発 生 材 処 分 費	
計	
リース料(リース建物)	
積 み 上 げ 経 費	
共 通 仮 設 費	
現 場 管 理 費	
監督職員事務所 設けない-0 設ける-1	
設 け な い	0

【改修建築工事】	
直 接 工 事 費	
・直接工事費は、処分費、リース料を含んだ金額 ・新営と改修を併せる場合の経費算定は新営+改修の直接工事費(処分費除く)に対する経費率により算定する	
労務費の少ない工事費	
処 分 費	
産 廃 土 処 分 費	
発 生 材 処 分 費	
計	
リース料(リース建物)	
積 み 上 げ 経 費	
共 通 仮 設 費	
現 場 管 理 費	
監督職員事務所 設けない-0 設ける-1	
設 け な い	0

【昇降機設備工事】	
直 接 工 事 費	
/昇降機は新営も改修も経費率は同じなので新営工事と改修工事の両方工事がある場合は合計金額で計算する。	
処 分 費	
発 生 材 処 分 費	
計	
積 み 上 げ 経 費	
共 通 仮 設 費	
現 場 管 理 費	

主たる工事	建築工事
-------	------

【新営電気設備工事】	
直 接 工 事 費	
・新営と改修を併せる場合の経費算定は新営+改修の直接工事費(処分費除く)に対する経費率により算定する	
労務費の少ない工事費	
処 分 費	
産 廃 土 処 分 費	
発 生 材 処 分 費	
計	
積 み 上 げ 経 費	
共 通 仮 設 費	
現 場 管 理 費	

【新営機械設備工事】	
直 接 工 事 費	
・新営と改修を併せる場合の経費算定は新営+改修の直接工事費(処分費除く)に対する経費率により算定する	
労務費の少ない工事費	
処 分 費	
発 生 材 処 分 費	
計	
積 み 上 げ 経 費	
共 通 仮 設 費	
現 場 管 理 費	

工 期 (月数)	10.0
----------	------

【改修電気設備工事】	
直 接 工 事 費	
・新営と改修を併せる場合の経費算定は新営+改修の直接工事費(処分費除く)に対する経費率により算定する	
労務費の少ない工事費	
処 分 費	
産 廃 土 処 分 費	
発 生 材 処 分 費	
計	
積 み 上 げ 経 費	
共 通 仮 設 費	
現 場 管 理 費	

【改修機械設備工事】	
直 接 工 事 費	
・新営と改修を併せる場合の経費算定は新営+改修の直接工事費(処分費除く)に対する経費率により算定する	
労務費の少ない工事費	
処 分 費	
発 生 材 処 分 費	
計	
積 み 上 げ 経 費	
共 通 仮 設 費	
現 場 管 理 費	

一般管理費補正

前払い金支出割合による補正		
補 正 な し	1.00	5
契約保証補正 金銭1 役務2 しない3		
補 正 係 数	0.04	1